

# RÉALISER DES CLÔTURES

## choix des végétaux

1.1

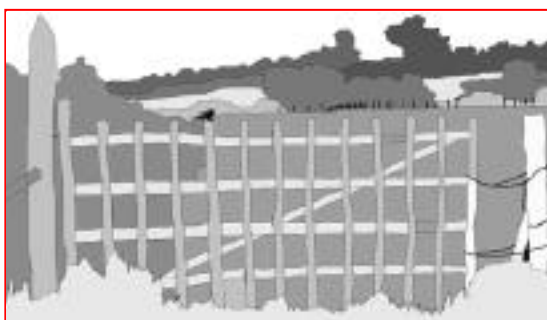
FICHE CONSEIL

Page 1



Les clôtures et les barrières en bois.

Fermant un espace, tout en maintenant une perméabilité visuelle, les clôtures et les barrières en bois s'intègrent facilement dans le paysage. Leur mise en œuvre est simple. Elles sont réalisées en châtaignier écorcé et fendu, non déligné.



Les haies taillées ou libres clôturant les parcelles bâties constituent une des composantes essentielles des paysages du Perche.

En milieu rural, elles assurent harmonieusement la transition entre les bois, les haies bocagères, les champs et les villages.

En milieu urbain, elles jalonnent fréquemment les ruelles et sentes, en association ou transition avec les murs de maçonnerie.

### L'entretien des haies existantes

La conservation et l'entretien des haies existantes seront préférés aux autres formes et types de clôtures. Si pour des raisons d'origine bactériologique ou de qualité du sol, des vides se forment, une haie ancienne peut nécessiter un renouvellement de sujets. Une replantation peut se faire avec les propres rejets des espèces voisines (repiquage) ou avec de nouvelles variétés. Il est possible de rompre ponctuellement l'uniformité de la haie en laissant un sujet se développer (arbre fruitier, arbuste à fleurs).

### La plantation de nouvelles haies

Les techniques actuelles de plantation par paillage biodégradable sont vivement recommandées. Il convient de limiter le nombre d'espèces végétales qui vont constituer la haie, en s'inspirant de la composition végétale des haies traditionnelles.

Lors de la conception de la haie, il est également important :

- de penser au rôle du végétal par rapport à l'espace du jardin, de la rue et du chemin d'accès ;
- d'utiliser des piliers ou des poteaux uniquement pour marquer les angles ou l'entrée du jardin ;
- de penser à l'intégration des coffrets (boîtes à lettres, poubelles...) dès la conception de la clôture.

### Les types de haies à éviter

En milieu rural, comme en milieu urbain, les plantations de haies de thuyas ou de lauriers palmés sont à éviter. Même si ces essences permettent de s'isoler rapidement des maisons voisines, elles présentent de nombreux inconvénients :

- elles produisent un paysage monotone, identique en toute saison, sans lien avec les paysages du Perche ;
- à leur pied, le sol est asséché rendant impossible toute autre culture ;
- elles sont sensibles aux maladies et aux parasites ;
- elles nécessitent des tailles constantes (2 à 3 fois par an) pour maintenir une hauteur acceptable (les thuyas, les cyprès, leurs nombreux hybrides et cultivars sont en fait de « petits » arbres de plus de dix mètres de hauteur).

### POUR EN SAVOIR PLUS ...

- Guide des essences des haies du Perche. Parc naturel régional du Perche. 1999
- Des haies dans le Perche, pourquoi, comment ? Parc naturel régional du Perche. 1999

# RÉALISER DES CLÔTURES

## choix des matériaux



Les paysages percherons ne peuvent être compris en faisant abstraction des clôtures (végétales et minérales). Actuellement, force est de constater que l'harmonie paysagère entre habitation et exploitation rurale n'est plus perceptible que dans des secteurs ayant échappé aux mutations modernes (qu'elles soient agricoles urbaines ou industrielles).

Préserver et retrouver cette harmonie passe par :

- 1- un inventaire des modes de réalisation des clôtures traditionnelles ;
- 2- des recommandations simples permettant aux usagers et habitants de réhabiliter et de construire des clôtures d'habitation respectant les paysages.

### Les clôtures traditionnelles des maisons isolées

L'enclos de la ferme, évidemment différent des clôtures d'une simple maison ouvrière, doit être examiné au regard des dispositions des bâtiments composant l'unité d'exploitation. Le système de clôture de la ferme est composite. Il comporte des murs utilisant les mêmes techniques et matériaux que ceux destinés aux bâtiments, et des clôtures plus simples.

Lorsqu'il s'agit de restaurer une habitation traditionnelle, il faut donc s'attacher à reconstruire les clôtures selon les modèles anciens encore existants. Pour un projet contemporain deux critères de réalisation doivent être respectés :

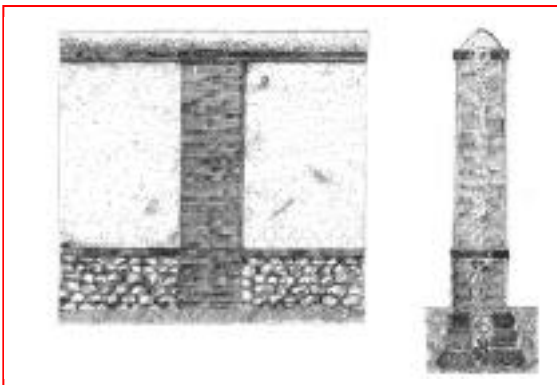
- 1- utiliser des matériaux locaux ;
- 2- éviter l'utilisation des modèles préfabriqués et matériaux standardisés.

Les murs de clôture réalisés en maçonneries traditionnelles possèdent deux avantages :

- 1- ils permettent de mieux intégrer la construction dans son site ;
- 2- ils offrent une très bonne protection, permettant d'aménager le jardin ou la cour.

La hauteur des murs en maçonnerie doit être définie en tenant compte des modèles anciens existant à proximité, et adaptée aux dispositions parcellaires de la maison ainsi qu'à la hauteur des bâtiments sur lesquels ils vont s'appuyer.

Les *bahuts*\* maçonnés surmontés de grilles, s'ils ne sont pas à proscrire, doivent s'inspirer des typologies locales d'origine ancienne, généralement utilisées pour clore des propriétés plus riches.



### Clôtures traditionnelles des maisons de bourgs

Sauf à préconiser la reproduction des types et modèles anciens, aucune règle générale ne peut être édictée, sous peine de tomber dans l'excès du systématisme, voire d'une vision trop réductrice préjudiciable au respect de la diversité. Dans le cadre d'un projet de réhabilitation d'une maison traditionnelle, la méthode consistera donc à vérifier l'ancienneté des murs existants (en référence aux modèles présents dans le centre historique du bourg).

Les parties ou éléments à reconstruire le seront donc à partir d'un relevé des matériaux utilisés, de leur mise en œuvre ainsi que des modes de couronnement et des façons dont les ouvertures (portes, porches, portails) sont traditionnellement réalisés. Pour les claires-voies (grilles, palissages), on évitera systématiquement le recours à des formes et matériaux standardisés. Lorsque les *bahuts*\* seront réalisés en maçonneries locales, les couronnements et les soubassements devront être construits avec les matériaux d'origine (pierres calcaires et briques, généralement). Pour réaliser les clôtures d'une maison contemporaine l'attitude à adopter doit être fondée sur le recours aux matériaux locaux, tout en considérant qu'une interprétation formelle et décorative reste toujours possible, en respectant les principes constructifs originaux.

L'usage de matériaux standardisés et d'éléments préfabriqués doit être abordé avec prudence, puisqu'il implique une difficulté d'intégration dans l'environnement existant, lorsque celui-ci a conservé une cohérence et une unité originelles. De notre point de vue, le projet de clôture doit alors faire partie d'un projet d'ensemble, étudié par un maître d'œuvre compétent, susceptible de maîtriser l'insertion des clôtures dans l'environnement.

### Remarque :

La réalisation ou la modification d'une clôture est soumise à l'obtention d'une autorisation administrative (déclaration de travaux). Cette demande est à formuler à la mairie du lieu.

\*voir glossaire

